

Aviso de Privacidad Integral

EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA (INDIVI), con domicilio en Calle "G" No. 510 esquina avenida Arista, Segunda Sección, C.P. 21100, en la ciudad de Mexicali, Baja California, México, es el responsable del uso y protección de sus datos personales, y con fundamento a lo establecido por los artículos 3 Fracción I, 55 y 80 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, así como los artículos 9, 10, 13, 14, 27 y 28 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California, al respecto le informamos lo siguiente:

¿Para qué fines utilizaremos sus datos personales?

Los datos personales que recabamos de usted, los utilizaremos para las siguientes finalidades que son necesarias para el servicio que solicita:

- **Registrar el turno para atención ciudadana en ventanilla;**
- **Realizar solicitudes y contratos;**
- **Elaborar Títulos de propiedad.**

De manera adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades que **no son necesarias** para el servicio solicitado, pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención, así como para la transparencia en la aplicación de recursos públicos y rendición de cuentas a la sociedad:

- *Realizar Visitas Domiciliarias;*
- *Elaborar Estudios socioeconómicos, en su caso; y*
- *Para generar reportes que como Sujeto Obligado nos marca la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.*

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para estos fines adicionales, desde este momento usted nos puede comunicar lo anterior de forma expresa, entendiéndose esto cuando la voluntad del titular se manifiesta verbalmente, por escrito, por medios electrónicos, ópticos, signos inequívocos o por cualquier tecnología.

La negativa para el uso de sus datos personales para estas finalidades no podrá ser un motivo para que le neguemos los servicios y productos que solicita o contratar con nosotros.

¿Qué datos personales utilizaremos para estos fines?

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, utilizaremos los siguientes datos personales:

1. **Nombre;**
2. **Dirección;**
3. **Teléfono;**
4. **Clave catastral del domicilio.**

Además de los datos personales mencionados anteriormente, para las finalidades informadas en el presente aviso de privacidad utilizaremos los siguientes datos personales considerados como sensibles, que requieren de especial protección:

1. **Datos de cónyuges;**
2. **Ingresos Familiares;**
3. **Clave catastral del inmueble que contrató o que posee.**

¿Con quién compartimos su información personal y para qué fines?

Le informamos que sus datos personales son compartidos dentro y fuera del país con las siguientes personas, empresas, organizaciones y autoridades distintas a nosotros, para los siguientes fines:

Destinatario de los datos personales	País (opcional)	Finalidad
Direcciones de Catastro Municipales de cada Ayuntamiento del Estado de B.C.		Actualizar datos del propietario actual (*)
Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado, ubicado en cada uno de los cinco municipios del Estado		Inscribir datos de la persona del título de propiedad expedido (*)
Comisiones Estatales del Agua de cada uno de los cinco municipios del Estado de B.C.; así como a la Comisión Federal		Que les sean instaladas la toma domiciliaria y la acometida Eléctrica (*)

Le informamos que para las transferencias indicadas con un asterisco (*) requerimos obtener su consentimiento. Si usted no manifiesta su negativa para dichas transferencias, entenderemos que nos lo ha otorgado.

No autorizo que mis datos personales sean compartidos con los siguientes terceros:

[Transferencia 1].- En caso de no autorizar, deberá realizar los trámites por cuenta propia;

[Transferencia 2]. En caso de no autorizar, deberá realizar los trámites por cuenta propia;

[Transferencia 3]. En caso de no autorizar, deberá realizar los trámites por cuenta propia;

¿Cómo puede acceder, rectificar o cancelar sus datos personales, u oponerse a su uso?

Usted tiene derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en la normativa (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva en forma personal y/o por escrito dirigido al Titular del Organismo, motivando la decisión manifestada.

Para conocer el procedimiento y requisitos para el ejercicio de los derechos ARCO, usted podrá llamar al siguiente número telefónico (686) 900-9900 extensiones 4103 y 4155; ingresar a nuestro sitio de Internet www.indivi.gob.mx en la sección "Portal Transparencia", o bien ponerse en contacto con nuestra Unidad de Transparencia, que dará trámite a las solicitudes para el ejercicio de estos derechos, y atenderá cualquier duda que pudiera tener respecto al tratamiento de su información. Los datos de contacto de la Unidad de Transparencia son los siguientes:

Titular de la Unidad de Transparencia: ELIZABETH MARTÍNEZ DUNSTAN
DOMICILIO: Calle "G" No. 510 esq. Av. Arista, Segunda Sección, C.P. 21100 Mexicali, Baja California, México

Horario de atención: de 8:00 a 15:00 horas
CORREO ELECTRONICO: emartinezd@baja.gob.mx
TELEFONO (686) 900-9900 extensión 4103 y 4155

¿Cómo puede revocar su consentimiento para el uso de sus datos personales?

Usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Sin embargo, es importante que tenga en

cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar su consentimiento deberá presentar su solicitud en **forma personal y/o por escrito dirigido al Titular del Organismo.**

Para conocer el procedimiento y requisitos para la revocación del consentimiento, usted podrá llamar al siguiente número telefónico (686)900-9900 extensiones 4103 y 4155; ingresar a nuestro sitio de Internet www.indivi.gob.mx la sección de “Consulta en Transparencia BC”, o bien ponerse en contacto con nuestra Unidad de Transparencia. Asimismo, encontrará información de sus derechos ARCO en la siguiente liga de internet:

<http://dceg.bajacalifornia.gob.mx/uct/transparenciabc/portal/arco.htm>

¿Cómo puede limitar el uso o divulgación de su información personal?

Con objeto de que usted pueda limitar el uso y divulgación de su información personal, le ofrecemos los siguientes medios:

- Su inscripción en el Registro Público para Evitar Publicidad, que está a cargo de la Procuraduría Federal del Consumidor, en la liga <https://repep.profeco.gob.mx/>, con la finalidad de que sus datos personales no sean utilizados para recibir publicidad o promociones de empresas de bienes o servicios. Para mayor información sobre este registro, usted puede consultar el portal de Internet de la PROFECO, o bien ponerse en contacto directo con ésta.

¿Cómo puede conocer los cambios a este aviso de privacidad?

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras propias necesidades por los servicios que ofrecemos; de nuestras prácticas de privacidad o por otras causas.

Nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad, a través de la página de internet www.indivi.gob.mx

El procedimiento a través del cual se llevarán a cabo las notificaciones sobre cambios o actualizaciones al presente aviso de privacidad es el siguiente: **Se publicará a través de internet en la página del organismo ya mencionada en el anterior párrafo, en la sección de “Portal Transparencia”.**