

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE  
LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA



Estado de Actividades

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

EXPRESADO EN PESOS



	2019	2018
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$ 69,160,976	\$ 69,077,618
INGRESOS DE LA GESTION	\$ 40,732,319	\$ 34,885,229
IMPUESTOS	\$ 0	\$ 0
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ 0	\$ 0
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$ 0	\$ 0
DERECHOS	\$ 10,739,554	\$ 0
PRODUCTOS	\$ 0	\$ 0
APROVECHAMIENTOS	\$ 0	\$ 0
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$ 29,992,765	\$ 34,885,229
PARTICIP. APORT. CONV. INCENT DERIV COLABOR FISC. FONDOS DIST APORT. TRANS ASIGN SUBS SUBV PENS Y JUBIL	\$ 0	\$ 0
PARTICIP. APORT. CONV. INCENT DERIC COLABOR FISC Y FONDOS DIST APORTAC	\$ 0	\$ 0
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ 0	\$ 0
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$ 28,428,657	\$ 34,192,389
INGRESOS FINANCIEROS	\$ 2,052,235	\$ 508,000
INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$ 0	\$ 0
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$ 0	\$ 0
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$ 0	\$ 0
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$ 26,376,422	\$ 33,593,489
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$ 69,160,976	\$ 69,077,618
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	\$ 134,559,801	\$ 146,000,213
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 127,302,499	\$ 129,690,980
SERVICIOS PERSONALES	\$ 114,645,669	\$ 108,856,516
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 2,262,719	\$ 2,026,226
SERVICIOS GENERALES	\$ 10,394,111	\$ 18,808,238
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$ 0	\$ 0
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$ 0	\$ 0
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$ 0	\$ 0
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$ 0	\$ 0
AYUDAS SOCIALES	\$ 0	\$ 0
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ 0	\$ 0
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	\$ 0	\$ 0
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$ 0	\$ 0
DONATIVOS	\$ 0	\$ 0
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$ 0	\$ 0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$ 0	\$ 0
PARTICIPACIONES	\$ 0	\$ 0
APORTACIONES	\$ 0	\$ 0
CONVENIOS	\$ 0	\$ 0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	\$ 0	\$ 0
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$ 0	\$ 0
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$ 0	\$ 0
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$ 0	\$ 0
COSTO POR COBERTURAS	\$ 0	\$ 0
APOYOS FINANCIEROS	\$ 0	\$ 0
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$ 7,257,303	\$ 16,309,233
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$ 260,006	\$ 878,417
PROVISIONES	\$ 0	\$ 0
DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$ 0	\$ 0
AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$ 0	\$ 0
AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	\$ 0	\$ 0
OTROS GASTOS	\$ 6,997,296	\$ 15,430,817
INVERSIÓN PÚBLICA	\$ 0	\$ 0
INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$ 0	\$ 0
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	\$ 134,559,801	\$ 146,000,213
AHORRO / DESAHORRO NETO DEL EJERCICIO	(\$ 65,398,825)	(\$ 76,922,595)

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR



---

MARCO ANTONIO BLASQUEZ SALINAS  
DIRECTOR GENERAL DEL INDIVI



---

PATRICIA DEL BOSQUE AGUILERA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA DEL INDIVI